

地方本部

日本全国の地方本部が会員皆様の業務をサポートします お問い合わせは各地方本部までご連絡ください

本部名	所在地	Tel.	Fax.
北海道	〒064-0804 札幌市中央区南4条西6-11-2 全日ビル2F	011-232-0550	011-232-0552
青森県	〒030-0861 青森市長島2-5-6 全日青森会館	017-775-3891	017-775-3568
岩手県	〒020-0872 盛岡市八幡町1-9 セイフテック表参道101号	019-625-5900	019-622-4134
宮城県	〒980-0011 仙台市青葉区上杉1-4-1 全日本不動産宮城会館4F	022-266-3358	022-266-3387
秋田県	〒010-0951 秋田市山王5-9-11 山王ガーデンビル1F-B	018-827-7075	018-827-7076
山形県	〒990-0023 山形市松波4-1-15 山形県自治会館6F	023-642-6658	023-642-6680
福島県	〒963-0115 郡山市南1-45	024-939-7715	024-939-9377
茨城県	〒310-0852 水戸市笠原町978番25 茨城県開発公社ビル4F	029-244-2417	029-244-2418
栃木県	〒320-0806 宇都宮市中央1-9-11 大銀杏ビル7F	028-666-4554	028-666-4553
群馬県	〒371-0843 前橋市新前橋町19-2 全日群馬会館	027-255-6280	027-255-6281
埼玉県	〒330-0063 さいたま市浦和区高砂3-10-4 全日埼玉会館	048-866-5225	048-866-5181
千葉県	〒260-0855 千葉市中央区市場町4-6 全日千葉会館	043-202-7511	043-202-7512
東京都	〒102-0093 千代田区平河町1-8-13 全日東京会館	03-3261-1010	03-3261-6609
神奈川県	〒220-0004 横浜市西区北幸1-11-15 横浜STビル6F	045-324-2001	045-324-2006
山梨県	〒400-0047 甲府市德行3-13-25 岩下ビル2F	055-223-2103	055-223-2104
新潟県	〒950-0961 新潟市中央区東出来島7-15 全日新潟会館	025-385-7719	025-385-7785
富山県	〒930-0046 富山市堤町通り2-1-25 全日富山会館	076-421-1633	076-421-6188
長野県	〒390-0852 松本市島立620-8 全日長野会館	0263-48-0939	0263-48-0959
石川県	〒921-8025 金沢市増泉1-19-34 サンプラザノアビル3F	076-280-6223	076-280-6224
福井県	〒918-8112 福井市下馬3-429 フジモト福井ビル4F	0776-89-1973	0776-89-1974
岐阜県	〒500-8451 岐阜市加納上本町3-23 全日岐阜会館	058-272-5968	058-276-0311
静岡県	〒422-8067 静岡市駿河区南町14-1 水の森ビル8F	054-285-1208	054-284-0913
愛知県	〒460-0008 名古屋市中区栄5-27-14 朝日生命名古屋栄ビル4F	052-241-0468	052-242-3577
三重県	〒510-0087 四日市市西新地12-6-2	059-351-1822	059-351-1833
滋賀県	〒520-0043 大津市中央3-4-20	077-523-5151	077-523-5259
京都府	〒604-8112 京都市中京区柳馬場通三条下る 槌屋町98-2 全日京都会館	075-251-1177	075-251-1187
大阪府	〒540-0012 大阪市中央区谷町1-3-26 全日大阪会館	06-6947-0341	06-6947-7661
兵庫県	〒650-0004 神戸市中央区中山手通4-22-4 全日兵庫会館3F	078-261-0901	078-261-0902
奈良県	〒630-8357 奈良市杉ヶ町32-2 大谷第五ビル5F	0742-20-7788	0742-20-7780
和歌山県	〒640-8323 和歌山市太田2-6-12-102	073-473-6679	073-473-6674
鳥取県	〒680-0845 鳥取市富安1-113 エスエスビル3F	0857-29-5411	0857-29-5422
島根県	〒690-0001 松江市東朝日町218-1 ラヴィナスアテンコート102	0852-26-4863	0852-27-8196
岡山県	〒700-0901 岡山市北区本町4-18 コア本町3F	086-232-5581	086-225-1904
広島県	〒730-0043 広島市中区富士見町11-4 全日広島会館	082-241-7696	082-241-8124
山口県	〒754-0021 山口市小郡黄金町11-31	083-974-2103	083-974-2104
徳島県	〒770-0943 徳島市中昭和町2-75 間ビル1F	088-655-4633	088-622-4476
香川県	〒760-0080 高松市木太町802	087-868-6701	087-868-6702
愛媛県	〒790-0963 松山市小坂2-6-34 全日愛媛会館	089-933-9789	089-933-8410
高知県	〒780-0870 高知市本町1-2-14	088-822-4669	088-822-4662
福岡県	〒812-0035 福岡市博多区中呉服町1-25-1	092-409-1161	092-409-1169
佐賀県	〒840-0804 佐賀市神野東4-7-24 江頭ビル2F	0952-32-3270	0952-32-3420
長崎県	〒850-0035 長崎市元船町7-4 松永産業ビル1F	095-823-8231	095-823-8147
熊本県	〒862-0950 熊本市中央区水前寺6-43-13 全日熊本県本部会館	096-383-9040	096-383-9038
大分県	〒870-0028 大分市新町19-1 全日会館	097-534-3839	097-532-6765
宮崎県	〒880-0804 宮崎市宮田町11-24 黒木ビル1F	0985-24-2527	0985-20-1422
鹿児島県	〒890-0066 鹿児島市真砂町34-8	099-813-0511	099-813-0510
沖縄県	〒900-0015 那覇市久茂地3-1-1 日本生命那覇ビル9F	098-867-6644	098-867-6671

協会のご案内



一般社団法人 全国不動産協会について

一般社団法人全国不動産協会(The Real estate Association 略称: TRA)は、平成 10 年 12 月、社団法人東京都不動産関連業協会として設立し、その後、平成 23 年 12 月には公益社団法人全日本不動産協会東京都本部会員の事業サポートに重点を置いた法人として、一般社団法人東京都不動産協会に改称し東京都知事の認可を受けました。そして、平成 30 年 10 月 1 日、「一般社団法人全国不動産協会」に名称変更し、令和 2 年 4 月 1 日より全国の全日会員の事業等を支援する団体として活動しています。一般社団法人である本会は、公益社団法人全日本不動産協会及び公益社団法人不動産保証協会との連携のもとに、会員の皆様の満足度の向上を図ってまいります。

協会の事業

- 会員が行う不動産取引に関する各種業務支援
- 公益目的支出計画に基づく事業
- 不動産取引に関する営利事業への出資
- 損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務
- 会員に対する福利厚生事業
- その他会員の相互扶助をはじめ、本会の目的を達成するために必要な事業



会員支援事業

研修事業
損害保険代理業
全日ラビー少短
家賃債務保証サービス

福利厚生事業

共済事業
厚生事業

相談事業

不動産相談室

研修事業

業務の必須資格である宅地建物取引士をメインとした資格取得講座の開催や、大手予備校と提携し会員特別学費による宅建試験対策講座の提供など、従業員をはじめ皆様の資格取得をサポートします。

また、関連団体である全日や保証の研修とは違った切り口でテーマを設定し、ビジネスに直結するセミナーで経営をサポートします。

※地方本部により実施する研修は異なります。



相談事業

TRA不動産相談室を運営し、日頃の業務を行うなかでの取引相談や疑問にお答えしています。経験豊富な相談員による電話相談を毎日(土日祝日等を除く)実施しているほか、新宿(東京都)では弁護士及び税理士による対面相談(要事前予約)も実施し日々の業務をサポートします。相談室のスケジュールは以下のとおりです。

※諸事情により変更することがあります。当会HPを確認してください。



電話相談

月・木 10:00~12:00
13:00~16:00

火・水・金 13:00~16:00

法律相談(弁護士/要事前予約)

奇数週 火曜日 13:00~16:00

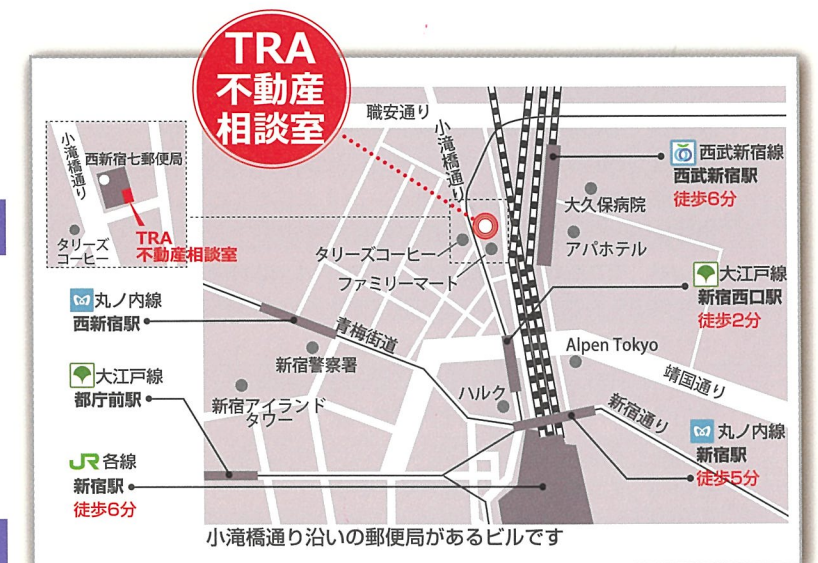
偶数週 火・木 13:00~16:00

税務相談(税理士/要事前予約)

第2水曜日 13:00~16:00

TRA不動産相談室

新宿区西新宿 7-4-3 升本ビル 2 階 TEL 03(5338)0370



スマホで読み取ってください。Google Map が開きます。



その他会員向けサービス

TRAでは、不動産取引における「安心」をバックアップするサービス事業を展開しています。

◇「宅地建物取引業総合賠償責任保険」代理店業務

宅地建物取引上での不測に備えた損害保険を取り扱う代理店として、安心・安全の補償を提供しています。

詳しくは、当該保険のご案内パンフレットをご覧ください。

◇家賃債務保証「全日ラビー保証」サービス

ジェイリース株式会社と業務提携し、家主・借主双方にとって便益の高い家賃債務保証サービス『全日ラビー保証』（居住用物件対象）を提供しています。

今後、居住用物件（個人・法人）向け「全日ラビー保証（ラビー少短連携型）」も提供予定です。「全日ラビー保証」に関するお問い合わせは ジェイリース株式会社 までお願いします。

お問合せ ジェイリース株式会社

 **0570-010-201** [全国共通ナビダイヤル]

◇全日ラビー少額短期保険株式会社

全日ラビー少額短期保険株式会社は当会が100%出資して設立した少額短期保険会社で、「賃貸住宅入居者総合保険」と「テナント総合保険」を取り扱っています。

会員支援の目的に資するため、代理店に支払う手数料は業界高水準となっており、収益アップを図ることができます。

代理店手数料

賃貸住宅用

45～55%

テナント用

40%

※前年度の正味収入保険料に応じて変動します。

ノルマもありませんので、賃貸不動産をお取扱いの会員様に代理店化をお勧めします。お問い合わせは全日ラビー少額短期保険株式会社までお願いします。

お問合せ 全日ラビー少額短期保険株式会社

Tel.03-3261-2201 [受付時間 10:00~17:00 土日祝日等を除く]

TRA

一般社団法人 全国不動産協会

略称：TRA ※The Real estate Association



東京都千代田区紀尾井町3番30号 全日会館
03-3222-3808 F A X : 03-3222-3640
<http://www.zenkoku-fudousan.or.jp/>



厚生事業

◇福利厚生

一般社団法人の特性を活かし、会員間の交流を深めるための事業に取り組んでまいります。また、会員や従業員向けに、特別価格にて宿泊施設や観劇等が利用できるサービスをご用意しています。

※実施事業は地方本部により異なります。

◇共済事業

万が一の際に保険金や見舞金をお支払いする共済事業を通じて、福利厚生の面から会員代表者や政令使用人の安心をサポートします。

共済事業については、以下に掲げる事由が生じた場合に保険金等をお支払いいたします。

18歳～80歳※の会員に対する死亡保険金

※保険年齢の適用により生年月日が昭和17年10月2日以降の方が対象

- (1) 会員代表者が病気で死亡又は不慮の災害（法定伝染病を含む）で死亡したとき
- (2) 会員代表者が高度障害になったとき

100万円

81歳以上の会員に対する死亡見舞金

会員代表者が病気で死亡又は不慮の災害（法定伝染病を含む）で死亡したとき

10万円

入院見舞金

会員代表者又は従たる事務所政令使用人が引き続き10日間以上入院したとき

【年度内に1回限り】

5万円

火災見舞金

会員代表者の事務所、又は現に自ら居住している住宅が、火災による損害を受けたとき

5万円

配偶者弔慰金

会員代表者の配偶者が死亡したとき

5万円

人間ドック助成金

40歳以上の会員代表者又は従たる事務所政令使用人が人間ドック（基本検査）を受診したとき
【受診費用実費のうち上限】

1万円

※一定の免責事由に該当する場合、給付金は不払いとなります。詳細は「TRA共済事業に関する規程」を確認してください。